

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: AKTUÁL, s.r.o.
Sídlo: Tajovského 4, 071 01 Michalovce
IČO: 36199109
DIČ: 2021507158
IČ DPH: SK2021507158
Štatutárny zástupca: Richard Ďurka - konateľ
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Richard Ďurka
Bankové spojenie: Fio banka a.s.
IBAN: SK25 8330 0000 0020 0199 6611
Tel.: +421 915 090 009
E-mail: richard@durka.sk
Webová stránka: www.durka.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: KG-STAV GROUP s.r.o.
Sídlo: Perečinska 2849/41, 069 01 Snina
IČO: 50180746
DIČ: 2120231245
IČ pre DPH: SK2120231245
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : Okresného súdu Prešov, Sro, vložka č. 32644/P

Štatutárny zástupca: Ing. Pavel Korol, Ing. Pavol Korol, Ing. Daniel Korol

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Pavel Korol, Ing. Pavol Korol, Ing. Daniel Korol
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing. Pavel Korol, Ing. Pavol Korol, Ing. Daniel Korol

Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Snina
IBAN: IBAN SK71 7500 0000 0040 2315 1950
SWIFT: CEKOSKBX
Tel.: 057/758 00 37
Fax:
E-mail: kgstav@kgstav.sk
Webová stránka: www.kgstav.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.
- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.
- 1.4 Meranie vykonaných prác:
 - pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len “PD”) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto” (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).
 - Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny ako v bode 4.4 tejto Zmluvy.
 - Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné” mimo zadaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.
 - Použitie jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
 - a) uchádzanie sa o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP”) z:
 - Operačný program Integrovaná infraštruktúra**
 - Kód výzvy: OPII-MH/DP/2020/11.3-26** zameraná na podporu MSP v rámci endogénneho potenciálu rozvoja cestovného ruchu vo vybraných regiónoch Prešovského samosprávneho kraja (PSK) v rámci Iniciatívy EK Catching up regions.
 - b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie**“, vrátane výzvy na predkladanie ponúk s prílohami (miesto dodania stavebných prác: katastrálne územie Ulič p.č. C KN 1066/1, 1066/2, 1066/3, 1066/4, 1067/2, 1067/3, 1070), súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Petrom Tracikom.
 - c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

- d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**PRESTAVBA RD súp. č. 265 V OBCI ULIČ NA UBYTOVACIE ZARIADENIE**“, ktorá bola povolená Stavebným povolením č. SP-2020/164-003/151 zo dňa 27.8.2020 vydaným 28.8.2020 obcou Ulič, ako príslušným stavebným úradom.
- 3.1.1 Objektová sústava diela predstavuje:

Objekty:

SO.01 Ubytovacie zariadenie

SO.02 Odborné elektrické zariadenie - rekonštrukcia

SO.03 Kanalizačná prípojka

SO.04 Parkovisko

Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:

- v projektovej dokumentácii,

- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.

- 3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom

obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).

- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidiel pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto uvádza, že nebude pri vykonávaní diela využívať kapacity subdodávateľov.
- 5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO. Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.6 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.

- 5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko:	Ev. č. oprávnenia:	Telefón, e-mail:
Ing. Pavel Korol	03893	Telefón: +421 905 250 172 Email: pavol.korol@kgstav.sk

- 5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.17 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaníach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod.
- 5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.

- 5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.
- 5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora.
- 5.23 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 5.24 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.
- 6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.
- 6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovací výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.

- 6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.15 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.16 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ oceníl všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovoľene nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
247 176,68 € bez DPH, slovom dvestoštyridsaťsedemtisícstosedemdesiatšesť eur 68/100
49 435,34 € DPH 20%, slovom štyridsaťdeväťtisícštyristotridsaťpäť eur 34/100
296 612,02 € s DPH, slovom dvestodeväťdesiatšesťtisícšesťstodvanásť eur 02/100
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. III. a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných navyšiac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:
7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,

- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII **Platobné podmienky**

- 8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom a Objednávateľom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom. Faktúra bude vystavená v 3 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom NFP podľa tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
- 8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
 - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
 - príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov.
- Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.

- 8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca..
- 8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy.
- 8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.
- 8.12 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 8.13 V prípade využitia systému predfinancovania bude v zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu ŽoP v rámci OP, pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela dohodnutá maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. O dátume úspešnej administratívnej kontroly RO bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.
- 8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX

Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom protokole sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: bližšie vid'. PD

- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 14 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**
- 10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko

minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzдание pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa,

resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

- 12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného diela bude mať vlastností dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného diela má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného diela alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Oprávnení jednáť vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Richard Ďurka	konateľ	Telefón: 0915090009 Email: richard@durka.sk

- za zhotoviteľa:

	Funkcia	Telefón, e-mail
Ing. Pavol Korol	konateľ	Telefón: +421 908 989 488 Email: pavol.korolml@kgstav.sk

- 14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednáť v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV

Zmluvné pokuty

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi, pokiaľ ho na to objednávateľ vyzve:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok

- z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3000,00 € za každý deň omeškania.
- 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
- 15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania..
- 15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.
- 16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,

- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémia,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:

- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávateľa, SR a EÚ.
- 18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Záverečné ustanovenia

- 20.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 20.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.
- 20.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 20.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
- a) táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená (ak je Objednávateľ povinný zverejňovať zmluvy),
 - b) došlo k právoplatnému schváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,
 - c) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o NFP“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočného NFP alebo NFP len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o NFP táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela písomne dohodnutému Zmluvnými stranami, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o NFP/ktorý rozsah kryje poskytnutý NFP, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.
- 20.5 Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou.
- 20.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.
- 20.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárných orgánov.
- 20.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.

- 20.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 20.10 Práva a povinnosti vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 20.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú pre objednávateľa a 1 (jeden)pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 20.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Michalovciach

V Snine

dňa 05 -08- 2021

dňa 05.08.2021

Za objednávateľa:

AKTUAL, s.r.o.
Tajovského 4
071 01 MICHALOVCE
IČO: 36 199 109, IČ DPH: SK2021507158
E.B. +382621476381 / 1108


Richard Ďurka – konateľ

Za zhotoviteľa:

 **KGSTAV**
KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinská 2849/41, 069 01 Snina
IČO: 50180746 DIČ: 2140231245
IČ DPH: SK2120231245


Ing. Pavol Korol - konateľ

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- príloha č. 1: nacený položkový výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Ulič
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	AKTUÁL s.r.o., Tajovského 4, 071 01 Michalovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, Snina		
Spracoval	Ing.Pavol Korol		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		27.07.2021	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 57 830,92	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 61 231,46	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 78 122,89	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 47 550,78	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 1 297,82			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 857,85			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 246 891,72	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 284,96

Projektant		D Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22 247 176,68
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 247 176,68 49 435,34
		25 Cena s DPH (r. 23-24) 296 612,02
		Prenesenie daňovej povinnosti
		Pri fakturácii stavebných prác bude uplatnený režim prenosu daňovej povinnosti na príjemcu plnenia. DPH zo základu sadzby odvedie príjemca plnenia podľa § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 o DPH.
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípochy a odpočty
Zhotoviteľ		28 Dodávky zadávateľa 0,00
		27 Kľzavá doložka 0,00
Dátum a podpis		28 Zvýhodnenie + - 0,00

KG-STAV GROUP s.r.o.
 Perečínska 2849/41, 069 01 Snina
 IČO: 50 180 746
 IČ DPH: SK2120231245

SÚHRNNÁ REKAPITULÁCIA NÁKLADOV

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie.

1. Objekt SO01.01	-	Architektonicko-stavebné riešenie	192 514,03 €
2. Objekt SO01.02	-	Zdravotechnika	16 916,00 €
3. Objekt SO01.03	-	Vykurovanie	8 133,65 €
4. Objekt SO01.04	-	Elektroinštalácia	11 412,50 €
5. Objekt SO02	-	Odberná el. zariadenie /rekonštrukcia/	1 385,42 €
6. Objekt SO03	-	Prípojka kanalizácie	2 569,48 €
7. Objekt SO04	-	Spevnené plochy	14 245,60 €

Celkom bez DPH	247 176,68 €
DPH 20 %	49 435,34 €
Celkom s DPH	296 612,02 €

ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie

Objekt: Architektonicko-s...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						88 631,20	0,000
1 Zemné práce						2 163,02	0,000
1	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	7,819	19,93	155,83	0,000
2	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	6,162	8,71	53,67	0,000
3	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	6,162	0,69	4,25	0,000
4	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	67,709	15,06	1 019,70	0,000
5	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	67,709	6,82	461,78	0,000
6	133201201	Výkop pätky nezapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	3,678	36,59	134,58	0,000
7	133201209	Príplatok k cenám za lepivosť horniny tr.3	m3	3,678	4,98	18,32	0,000
8	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	77,868	3,20	249,18	0,000
9	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	77,868	0,58	45,16	0,000
10	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	7,500	2,74	20,55	0,000
2 Zakladanie						8 039,96	0,000
11	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	143,696	0,19	27,30	0,000
12	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	8,232	38,27	315,04	0,000
13	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	21,007	91,87	1 929,91	0,000
14	273351215	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	9,315	11,66	108,61	0,000
15	273351216	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	9,315	2,49	23,19	0,000
16	273362442	Výstuž základových dosiek zo zvr. sieti KARI, priemer drótu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	135,963	5,45	741,00	0,000
17	274271303	Murivo základových pásov (m3) DT 50x30x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 300 mm	m3	2,095	155,17	325,08	0,000
18	274271304	Murivo základových pásov (m3) DT 50x40x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 400 mm	m3	7,666	151,75	1 163,32	0,000
19	274313611	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	32,752	84,18	2 757,06	0,000
20	274361825	Výstuž pre murivo základových pásov s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,195	781,56	152,40	0,000
21	275313611	Betón základových pátiok, prostý tr. C 16/20	m3	3,845	84,08	323,29	0,000
22	279100001	Prestup v základoch do DN 200	ks	6,000	28,96	173,76	0,000
3 Zvislé a kompletné konštrukcie						18 789,68	0,000
23	311234510	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 300 mm	m3	70,171	161,58	11 338,23	0,000
24	311234512	Murivo nosné (m3) z tehál pálených hr. 250 mm	m3	12,737	161,15	2 052,57	0,000
25	314275227	Komínová zostava, jednoprieduchová, DN 200 výšky do 7 m	súb	1,000	1 277,71	1 277,71	0,000
26	314275237	Komínová zostava, jednoprieduchová, DN 200 výšky do 8 m	súb	1,000	1 401,49	1 401,49	0,000
27	317161251	Preklad keramický plochý, šírky 115 mm, dĺžky 1000 mm	ks	7,000	10,08	70,56	0,000
28	317161253	Preklad keramický plochý, šírky 115 mm, dĺžky 1500 mm	ks	1,000	15,12	15,12	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
29	317162101	Preklad keramický, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1000 mm	ks	3,000	11,16	33,48	0,000
30	317162132	Preklad keramický, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	19,04	57,12	0,000
31	331321315	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	0,405	95,79	38,79	0,000
32	331351101	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	2,700	16,45	44,42	0,000
33	331351102	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	2,700	2,93	7,91	0,000
34	331361821	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10505	t	0,034	1 431,67	48,68	0,000
35	340238211	Zamurovanie otvoru s plochou do 1 m2 tehľami pálenými v stenách hr. do 100 mm	m2	0,360	21,09	7,59	0,000
36	340239211	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 tehľami pálenými v stenách hr. do 100 mm	m2	1,600	19,59	31,34	0,000
37	340239212	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	m2	2,888	33,22	95,94	0,000
38	342242021	Priečky z tehál pálených hr. 115 mm	m2	73,876	30,71	2 268,73	0,000

4 Vodorné konštrukcie 4 681,88 0,000

39	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	10,494	110,51	1 159,69	0,000
40	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	82,088	9,49	779,02	0,000
41	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	82,088	3,37	276,64	0,000
42	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,787	1 499,94	1 180,45	0,000
43	417391151	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	35,824	3,03	108,55	0,000
44	283750000700	Doska XPS hr. 50 mm	m2	37,615	10,83	407,37	0,000
45	430321315	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	1,735	128,32	222,64	0,000
46	430361821	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10505	t	0,130	1 665,81	216,56	0,000
47	431351121	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	7,600	24,81	188,56	0,000
48	431351122	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	7,600	4,84	36,78	0,000
49	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	5,624	15,15	85,20	0,000
50	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	5,624	3,63	20,42	0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 38 046,69 0,000

51	612421311	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hrubých	m2	162,331	2,30	373,36	0,000
52	612460122	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou	m2	162,331	1,91	310,05	0,000
53	612460241	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	506,376	7,37	3 731,99	0,000
54	612460251	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	510,475	6,20	3 164,95	0,000
55	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	162,331	4,91	797,05	0,000
56	622460121	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	295,820	2,23	659,68	0,000
57	622460122	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou	m2	117,974	2,33	274,88	0,000
58	622464221	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikátová	m2	254,294	11,00	2 797,23	0,000
59	622464310	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová soklová	m2	41,526	20,05	832,60	0,000
60	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením, vč. líšt a profilov	m2	315,624	4,91	1 549,71	0,000
61	625259375	Kontaktný zatepľovací systém z XPS hr. 100 mm, zatlkacie kotvy	m2	81,725	31,26	2 554,72	0,000
62	625259440	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, zatlkacie kotvy	m2	259,122	49,75	12 891,32	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
63	631571003	Násyp zo štrkopiesku 16-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	12,558	47,39	595,12	0,000
64	632001051	Zhotovenie dvojnásobného penetračného náteru pre potery vč. dodávky	m2	184,670	0,49	90,49	0,000
65	632450285	Cementová samonivelizačná stierka hr. do 5 mm	m2	124,710	8,49	1 058,79	0,000
66	632452219	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	68,250	23,08	1 575,21	0,000
67	632452221	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	116,420	26,86	3 127,04	0,000
68	632452443	Sanácia vonkajšieho schodiska	ks	1,000	237,50	237,50	0,000
69	632452445	Zhotovenie murovanej pece vč. dodávky	ks	1,000	1 425,00	1 425,00	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 721,25 0,000

70	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	294,817	1,71	504,14	0,000
71	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	884,451	1,09	964,05	0,000
72	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	294,817	1,10	324,30	0,000
73	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	223,920	2,12	474,71	0,000
74	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	223,920	3,28	734,46	0,000
75	965042221	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy do 1 m2 - 2,20000t	m3	0,074	79,37	5,87	0,000
76	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, vč. soklika -0,02000t	m2	51,170	1,52	77,78	0,000
77	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	35,720	1,84	65,72	0,000
78	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	7,270	1,84	13,38	0,000
79	968061125	Vyvesenie dreveného dvorného krídla do sutí plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,48	0,48	0,000
80	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,07600t	m2	8,122	15,64	127,03	0,000
81	968072875	Vybúranie a vybratie mreží plochy do 2 m2, -0,00600t	m2	2,425	3,53	8,56	0,000
82	968072876	Vybúranie a vybratie mreží nad 2 m2, -0,00200t	m2	13,419	2,12	28,45	0,000
83	971033631	Vybúranie otvorov v murive z nepal.tehl. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	1,818	3,51	6,38	0,000
84	971033641	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	1,818	35,45	64,45	0,000
85	978013141	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	162,331	0,65	105,52	0,000
86	978015291	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	117,974	1,61	189,94	0,000
87	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	14,876	2,78	41,36	0,000
88	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	156,635	9,35	1 464,54	0,000
89	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4 542,415	0,29	1 317,30	0,000
90	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, ostatné	t	140,051	13,50	1 890,69	0,000
91	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, ostatné	t	11,467	28,50	326,81	0,000
92	979089412	Poplatok za skladovanie - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest	t	5,203	128,00	665,98	0,000
93	981011111	Demolácia budov, vykonávaná postupným rozoberaním, drevených ľahkých jednostranne obýtnych, -0,03900t	m3	107,880	1,95	210,37	0,000
94	981011113	Demolácia budov, vykonávaná postupným rozoberaním, drevených krovov a striech, -0,02300t	m3	259,763	2,58	670,19	0,000
95	981011312	Demolácia budov postupným rozoberaním, z tehál, kameňa, valkového a pod. s podielom konštrukcií do 15%, -0,25000t	m3	497,713	4,90	2 438,79	0,000

99 Presun hmôt HSV 4 188,72 0,000

98	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	373,993	11,20	4 188,72	0,000
----	-----------	--	---	---------	-------	----------	-------



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 103 882,83 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 484,62 0,000

97	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	135,963	0,20	27,19	0,000
98	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,041	1 745,47	71,56	0,000
99	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	53,063	0,24	12,74	0,000
##	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,019	1 745,47	33,16	0,000
101	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	135,963	3,57	485,39	0,000
##	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	156,357	2,81	439,36	0,000
103	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	53,063	3,89	206,42	0,000
##	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	63,676	2,81	178,93	0,000
105	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	1,097	27,23	29,87	0,000

713 Izolácie tepelné 5 149,37 0,000

106	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	148,918	1,23	183,17	0,000
##	631440000600	Tepelná izolácia z minerálnej vlny hr. 150 mm, čadličová minerálna izolácia pre podhľady a stropy	m2	151,896	8,24	1 251,62	0,000
108	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	91,520	0,70	64,06	0,000
##	283230011400	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm	m2	105,248	0,52	54,73	0,000
110	713121111	Montáž akustickej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	75,332	0,79	59,51	0,000
##	631440020700	Doska hr. 40 mm izolácia z kamennej vlny, akustická, protikročajová kročajová izolácia	m2	73,398	6,01	441,12	0,000
##	631440020800	Doska hr. 60 mm izolácia z kamennej vlny, akustická, protikročajová kročajová izolácia	m2	3,440	7,41	25,49	0,000
113	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	91,520	0,85	77,79	0,000
##	283720008200	Doska EPS 100S hr. 140 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	93,350	9,77	912,03	0,000
115	713131140	Separčná fólia pre stropy	m2	81,905	1,37	112,21	0,000
116	713161510	Montáž dvojvrstvovej tepelnej izolácie striech šikmých medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	123,033	4,76	585,64	0,000
##	631640001200	Tepelná izolácia z minerálnej vlny hr. 140 mm	m2	125,494	5,54	695,24	0,000
##	631640001100	Tepelná izolácia z minerálnej vlny hr. 120 mm	m2	125,494	4,78	599,86	0,000
119	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	3,062	28,38	86,90	0,000

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 45,44 0,000

120	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	1,000	7,39	7,39	0,000
121	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	2,000	4,88	9,76	0,000
122	725220831	Demontáž vane liatinovej, -0,09510t	súb	1,000	6,15	6,15	0,000
123	725810811	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	1,000	1,54	1,54	0,000
124	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	2,000	3,57	7,14	0,000
125	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	1,000	3,57	3,57	0,000
126	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	2,000	1,27	2,54	0,000
127	725860822	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t	ks	1,000	3,37	3,37	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
128	998725101	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,164	24,29	3,98	0,000

762
Konštrukcie tesárske
29 701,07
0,000

129	762081060	Zvláštne výkony na stavenisku, viacstranné hobľovanie reziva	m2	213,732	5,25	1 122,09	0,000
130	762133132	Montáž debnenia stien z hrubých fošien hr.do 60 mm	m2	48,784	2,38	116,11	0,000
##	605410000300	Rezivo - drevený obklad hr. 50 mm	m3	2,439	273,11	666,12	0,000
132	762195000	Spojovacie prostriedky pre steny a priečky na hladko alebo tesársky viazané, debnenie stien, pivničné prepážky - kĺnce, svorníky, fixačné dosky	m3	2,439	8,06	19,66	0,000
133	762211811	Demontáž schodiska vrátane zábradlia priamočiarych alebo krivočiari. bez podstupnic š. do 1, 50 m, -0.30000t	m	2,850	6,35	18,10	0,000
134	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	283,830	4,79	1 359,55	0,000
135	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	591,840	6,44	3 811,45	0,000
136	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm2	m	227,430	8,85	2 012,76	0,000
137	762332140	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 288-450 cm2	m	172,840	9,60	1 659,26	0,000
##	605120002900	Hranoly - rezivo pre krov	m3	24,245	315,00	7 637,18	0,000
139	762341201	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 209,000	0,67	810,03	0,000
140	762341252	Montáž kontralát pre sklon do 60°	m	524,805	1,02	535,30	0,000
##	605120002800	Rezivo - laty a kontralaty	m3	4,330	270,00	1 169,10	0,000
142	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a lafovanie, nadstrešné konštr., spádové kĺny - svorky, dosky, kĺnce, pásová oceľ, vruty	m3	28,575	25,29	722,66	0,000
143	762633120	Montáž vrat tesárskych posuvných	m2	10,400	3,47	36,09	0,000
##	553410042601	Drevené vráta šírky 2000 mm dvojkrídlové s oceľovou vodiacou kofajnicou vč. povrch. úpravy	ks	2,000	593,08	1 186,16	0,000
145	762795000	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - kĺnce, svorky, fixačné dosky	m3	0,520	16,30	8,48	0,000
146	762810011	Záklap stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 10 mm	m2	71,959	8,34	600,14	0,000
147	762810026	Záklap stropov, roznášacia vrstva z dosiek OSB na pero a drážku hr. dosky 20 mm	m2	55,110	13,82	761,62	0,000
148	762810027	Záklap stropov, roznášacia vrstva z dosiek OSB na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	3,373	15,54	52,42	0,000
149	762810125	Záklap stropov z dosiek protipožiarnych jednovrstvových skrutkovaných na trámy hr. dosky 20 mm	m2	71,959	26,59	1 913,39	0,000
150	762822120	Montáž stropnic z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 144-288 cm2	m	150,500	2,45	368,73	0,000
##	605470000200	Hranoly drevené hobľované	m3	3,763	558,41	2 101,30	0,000
152	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklap, stropnice, podbíjanie - kĺnce, svorky	m3	7,108	3,31	23,53	0,000
153	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	23,562	42,01	989,84	0,000

763
Konštrukcie - drevostavby
7 379,89
0,000

154	763115705	Priečka SDK hr. 175 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. izoláciou hr. 150 mm	m2	14,038	43,67	613,04	0,000
155	763115715	Priečka SDK hr. 175 mm dvojito opláštená doskami RBI 12.5 mm s tep. izoláciou hr. 150 mm	m2	14,826	43,67	647,45	0,000
156	763126611	Predsadená SDK stena, opláštená doskou RF 12.5 mm na oceľ. konštrukcii R-CD	m2	12,963	20,03	259,65	0,000
157	763126613	Predsadená SDK stena, opláštená doskou RFI 12.5 mm na oceľ. konštrukcii R-CD	m2	5,000	21,51	107,55	0,000
158	763138221	Podhľad SDK RF 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	82,700	20,59	1 702,79	0,000
159	763138223	Podhľad SDK RFI 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	23,870	22,02	525,62	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
160	763160002	Podkrovie SDK RF 15 mm, na konštrukcii R-CD a krokrových závesoch, parozábrana, bez TI	m2	76,347	22,64	1 728,50	0,000
161	763160004	Podkrovie SDK RFI 15 mm, na konštrukcii R-CD a krokrových závesoch, parozábrana, bez TI	m2	24,400	24,07	587,31	0,000
162	763750100	Montáž drevených podláh na terasy, balkóny, móla vč. podkladného roštu	m2	20,792	27,39	569,49	0,000
##	611980004100	Drevená podlahová doska terasová vč. povrchovej úpravy	m2	21,832	20,79	453,89	0,000
164	998763301	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	4,411	41,85	184,60	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 15 492,59 0,000

165	764171104	Krytina z poplastovaného plechu	m2	403,000	18,68	7 528,04	0,000
166	764171231	Krytina z poplastovaného plechu - záveterná lišta	m	22,700	7,25	164,58	0,000
167	764171241	Krytina z poplastovaného plechu - úžfabié	m	6,960	10,03	69,81	0,000
168	764171244	Krytina z poplastovaného plechu - napojenie plechu na múr	m	22,950	5,61	128,75	0,000
169	764171245	Krytina z poplastovaného plechu - lom strechy	m	11,250	5,93	66,71	0,000
170	764171247	Krytina z poplastovaného plechu - pultové lemovanie	m	99,330	6,26	621,81	0,000
171	764171254	Krytina z poplastovaného plechu - hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom	m	29,250	15,12	442,26	0,000
172	764171257	Krytina z poplastovaného plechu - nárožie z hrebenáčov s vetracím pásom	m	34,025	17,51	595,78	0,000
173	764171263	Krytina z poplastovaného plechu - odkvapové lemovanie	m	99,330	5,27	523,47	0,000
174	764171269	Krytina z poplastovaného plechu - sneholap korunkový	ks	264,000	3,21	847,44	0,000
175	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	9,700	1,12	10,86	0,000
176	764711114	Oplechovanie parapetov z plechu do r.š. 250 mm	m	24,100	11,28	271,85	0,000
177	764751112	Odpadová rúra kruhová D 100 mm, vrátane kolien, objímok	m	29,200	25,08	732,34	0,000
178	764761121	Žľab pododkvapový polkruhový D 120 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	101,830	25,43	2 589,54	0,000
179	764761231	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 120 mm	ks	8,000	13,01	104,08	0,000
180	764900003	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, poistná hydroizolácia	m2	443,300	1,49	660,52	0,000
181	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	2,385	56,50	134,75	0,000

765 Konštrukcie - krytiny tvrdé 1 900,82 0,000

182	765321811	Demontáž azbestocementovej krytiny zo štvorcov alebo šablón do sutiny, na latovaní, sklon do 45°, -0,01300 t	m2	392,485	4,68	1 836,83	0,000
183	765328811	Demontáž azbestocementových hrebeňov a nároží do sute krytiny hladkej, sklon do 45°, -0,00200 t	m	50,200	1,24	62,25	0,000
184	998765101	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,068	25,52	1,74	0,000

766 Konštrukcie stolárske 22 329,34 0,000

185	766231001	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	41,62	41,62	0,000
##	612330000700	Schody stropné sklápacie zateplené, 600x1200 mm, EW15/D3	ks	1,000	140,35	140,35	0,000
187	766621265	Montáž okien drevených s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	90,600	12,19	1 104,41	0,000
##	611110001600	Drevené okno jednokridlové OS, 800x600 mm	ks	4,000	177,02	708,08	0,000
##	611110001300	Drevené okno jednokridlové OS, 550x550 mm	ks	2,000	156,84	313,68	0,000
##	611110031900	Drevené okno dvajkridlové OS+OS, 1800x1400 mm	ks	4,000	474,73	1 898,92	0,000
##	611110031400	Drevené okno dvajkridlové OS+OS, 1400x1300 mm	ks	1,000	412,91	412,91	0,000
##	611110012800	Drevené okno jednokridlové OS, 1200x1500 mm	ks	4,000	325,74	1 302,96	0,000
##	611110012200	Drevené okno jednokridlové OS, 600x1500 mm	ks	2,000	246,87	493,74	0,000
##	611110019300	Drevené okno dvajkridlové OS+OS, 2000x600 mm	ks	2,000	350,16	700,32	0,000
##	611110002000	Drevené okno jednokridlové OS, 1200x600 mm	ks	1,000	211,98	211,98	0,000
196	766641160	Montáž dverí drevených, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	43,700	8,05	351,79	0,000
##	611720000910	Dvere jednokridlové drevené vchodové so zárubňou 800x2250 mm	ks	5,000	461,59	2 307,95	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	611720000911	Dvere jednokridlové drevené vchodové so zárubňou 900x2250 mm	ks	1,000	494,11	494,11	0,000
##	611720000921	Dvere dvojkridlové drevené vchodové so zárubňou 1200x2250 mm	ks	1,000	807,29	807,29	0,000
200	766642115	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stene	ks	1,000	71,56	71,56	0,000
##	611610000900	Dvere vnútorné jednokridlové drevené posuvné 100x2020 mm	ks	1,000	141,09	141,09	0,000
##	611610006300	Montážny materiál pre dvere	ks	1,000	1,05	1,05	0,000
203	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	16,000	19,56	312,96	0,000
##	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta, zámok, nehrdzavejúca oceľ	ks	16,000	16,88	270,08	0,000
##	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové drevené 600x1970 mm	ks	12,000	73,89	886,68	0,000
##	611610000500	Dvere vnútorné jednokridlové drevené 800x1970 mm	ks	4,000	104,34	417,36	0,000
207	766670999	Montáž okna strešného, veľkosť okna 55x78 cm so zateplivacou sadou, parozábranou a lemovaním	ks	10,000	69,55	695,50	0,000
##	611310004500	Strešné okno drevené kyvné, šxv 550x780 mm	ks	10,000	193,55	1 935,50	0,000
##	611380002800	Lemovanie strešného okna, šxv 550x780 mm	ks	10,000	70,22	702,20	0,000
##	611380007900	Manžeta z parotesnej fólie strešného okna, šxv 550x780 mm	ks	10,000	20,17	201,70	0,000
211	766681015	Montáž okeníc drevených jednokridlových na okna do 2,08m2	ks	4,000	6,33	25,32	0,000
##	611570000100	Drevené okenice lamelové vč. kovania a povrchovej úpravy	m2	7,200	105,19	757,37	0,000
213	766681022	Montáž okeníc drevených dvojkridlových na okna do 2,56 m2	ks	4,000	10,71	42,84	0,000
##	611570000100	Drevené okenice lamelové vč. kovania a povrchovej úpravy	m2	10,080	105,19	1 060,32	0,000
215	766694121	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	8,000	8,45	67,60	0,000
216	766694122	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	6,000	11,68	70,08	0,000
217	766694123	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	6,000	15,79	94,74	0,000
##	611550000500	Parapetná doska vnútorná, drevená šírky nad 300 mm	m	24,100	15,45	372,35	0,000
219	766694980	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	3,000	1,26	3,78	0,000
220	766694981	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	4,000	1,89	7,56	0,000
221	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	17,000	55,10	936,70	0,000
##	611810000900	Zárubňa vnútorná obložková drevená, šírka 600-1000 mm, výška 1970-2150 mm, pre jednokridlové dvere	ks	17,000	111,46	1 894,82	0,000
223	998766101	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	2,334	30,02	70,07	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 2 538,41 0,000

224	767221120	Montáž zábradlí schodísk oceľových	m	5,950	4,35	25,88	0,000
##	553520001600	Zábradlie s madlom na schody a podesty, oceľové, výška do 1200 mm, kotvenie bočné alebo do podlahy, vč. povrchovej úpravy	m	5,950	103,05	613,15	0,000
226	767331802	Demontáž prestrešenia plechovou krytinou a oceľového prístrešku	ks	1,000	35,02	35,02	0,000
227	767646510	Montáž dverí kovových protipožiarnych so zárubňou	ks	1,000	29,43	29,43	0,000
##	553410031901	Dvere so zárubňou požiarna hliníkové, oceľové, interiérové, jednokridlové 600x1970 mm - EW60/D1	ks	1,000	709,61	709,61	0,000
229	767995107	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	kg	507,832	1,05	533,22	0,000
##	133880001130	Oceľový nosník HEA 160, z valcovanej ocele vč. povrch. úpravy	m	16,705	33,55	560,45	0,000
231	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,712	44,45	31,85	0,000

769 Montáže vzduchotechnických zariadení 30,39 0,000

232	769081595	Demontáž ventilátora na stenu	ks	1,000	30,31	30,31	0,000
-----	-----------	-------------------------------	----	-------	-------	-------	-------



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
233	998769201	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	t	0,045	1,70	0,08	0,000

771 Podlahy z dlaždíc 3 115,71 0,000

234	771275107	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do tmelu	m2	7,633	17,57	134,11	0,000
##	59774000800	Dlaždice keramické schodiskové protišmykové	m2	7,786	16,49	128,39	0,000
236	771415003	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu	m	78,870	2,53	199,54	0,000
##	597640005900	Sokel keramický	m	80,447	2,57	206,75	0,000
238	771415063	Montáž soklíkov z obkladačiek schodiskových stupňovitých do tmelu	m	8,200	3,15	25,83	0,000
##	597640005900	Sokel keramický	m	8,364	2,57	21,50	0,000
240	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	93,513	13,31	1 244,86	0,000
##	597740001200	Dlaždice keramické protišmykové	m2	95,383	11,73	1 118,84	0,000
242	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,950	18,51	36,09	0,000

775 Podlahy vlysové a parketové 2 157,21 0,000

243	775413130	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových	m	111,933	2,78	311,17	0,000
##	611990003300	Lišta sokľová	m	113,052	2,17	245,32	0,000
245	775413250	Montáž prechodovej lišty narážaním	m	8,170	2,40	19,61	0,000
##	611990001500	Lišta prechodová narážacia	m	8,252	3,37	27,81	0,000
247	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj. položená voľne	m2	124,710	4,00	498,84	0,000
##	611980002800	Laminátové parkety	m2	127,204	6,89	876,44	0,000
249	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	124,710	0,67	83,56	0,000
##	283230008600	Podložka z PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	128,451	0,45	57,80	0,000
251	998775101	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	1,049	34,95	36,86	0,000

776 Podlahy povlakové 41,61 0,000

252	776511810	Odstánenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, vč. soklika -0,00100t	m2	18,280	2,26	41,31	0,000
253	998776101	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,018	16,76	0,30	0,000

781 Obklady 5 247,05 0,000

254	781445103	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	176,257	15,54	2 739,03	0,000
##	597640001900	Obkladačky keramické	m2	179,782	13,66	2 455,82	0,000
256	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	2,820	18,51	52,20	0,000

Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa

782 1 921,95 0,000

257	782131140	Montáž kamenných obkladov stien, hr. do 50 mm	m2	22,822	50,74	1 157,99	0,000
##	583840011700	Exteriérový kamenný obklad	m2	23,963	30,19	723,44	0,000
259	998782101	m	t	2,091	19,38	40,52	0,000

783 Nátery 4 411,65 0,000

260	783726200	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	401,600	1,84	738,94	0,000
261	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	1 268,922	2,04	2 588,60	0,000
262	783785101	Nátery tesárskych konštrukcií protipožiarne	m2	90,300	4,50	406,35	0,000
263	783894612	Nátery farbami ekologickými riediteľnými vodou bielym pre nátery sadrokartón. stropov 2x	m2	260,487	2,20	573,07	0,000
264	783894622	Nátery farbami ekologickými riediteľnými vodou pre nátery sadrokartón. stien 2x	m2	60,865	1,72	104,69	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

784

Maľby

935,71

0,000

265	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	162,331	0,89	144,47	0,000
266	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	510,475	0,35	178,67	0,000
267	784452271	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	510,475	1,20	612,57	0,000

Celkom

192 514,03

0,000

ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie
Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						803,02	0,000
1 Zemné práce						394,63	0,000
1	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	20,000	11,27	225,40	0,000
2	132201209	Priplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	M3	20,000	0,63	12,80	0,000
3	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 3000 m	m3	9,000	2,95	26,55	0,000
4	171201202	Uloženie sypaniny na skládky	m3	9,000	0,59	5,31	0,000
5	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachlet, rýh, zárezov alebo okolo objektov	m3	11,000	1,95	21,45	0,000
6	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	6,000	17,22	103,32	0,000
4 Vodorovné konštrukcie						63,75	0,000
7	610991111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	M3	2,500	25,50	63,75	0,000
99 Presun hmôt HSV						344,64	0,000
8	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast. hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	T	18,235	18,90	344,64	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						16 112,98	0,000
713 Izolácie tepelné						337,76	0,000
9	713482121	Montáž trubíc z PE, vnút. priemer do 38	m	90,000	2,40	216,00	0,000
10	2837741541.1	Izolácia potrubia TUBOLIT DG, hr. 6-20 mm pre DN 15-25	m	90,000	1,34	120,60	0,000
11	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,052	22,30	1,16	0,000
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia						1 752,80	0,000
12	721173204	Potrubie z PP HT DN 40 pripojovacie	m	15,000	7,69	115,35	0,000
13	721173205	Potrubie z PP HT DN 50 pripojovacie	m	10,000	7,78	77,80	0,000
14	721171109	Potrubie z PP HT DN 100 zvisle a pripajacie	m	25,000	11,31	282,75	0,000
15	721171109,	Potrubie z PVC KG DN 100 v zemi	m	20,000	13,49	269,80	0,000
16	721171111	Potrubie z PVC KG DN 125 v zemi	m	15,000	15,56	233,40	0,000
17	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	12,000	1,40	16,80	0,000
18	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	7,000	1,55	10,85	0,000
19	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	9,000	2,29	20,61	0,000
20	5518001002	Požiarň uzáver na potr. DN 100	ks	2,000	43,75	87,50	0,000
21	5516273900	Odpadný lievik HL 21 so suchým zápachovým uzáverom	ks	6,000	14,51	87,06	0,000
22	721229022.S	Montáž podlahového odtokového žlabu pre montáž k stene	ks	4,000	24,96	99,84	0,000
23	552240011400.S	Žlab sprchový bez krytu nerezový DN 50, zvislý odtok, dl. 800 mm, montáž k stene	ks	3,000	73,48	220,44	0,000
24	552240011800.S	Žlab sprchový bez krytu nerezový DN 50, zvislý odtok, dl. 1200 mm, montáž k stene	ks	1,000	86,45	86,45	0,000
25	721274103	Ventilačné hlavice strešná - plastové DN 100 HUL 810	ks	2,000	19,16	38,32	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
26	721290012	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 110	ks	2,000	1,19	2,38	0,000
27	5515101204	Privzdušňovací ventil HL900NECO, DN 110, vnútorná kanalizácia, PP	ks	2,000	24,35	48,70	0,000
28	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	85,000	0,44	37,40	0,000
29	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	20,066	0,86	17,35	0,000

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 3 022,04 0,000

30	893212111	Šachta vodomerna DN 1000 plastova s poklopom	ks	1,000	259,35	259,35	0,000
31	722130211	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 15	m	50,000	11,24	562,00	0,000
32	722130212	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 20	m	20,000	16,43	328,60	0,000
33	722130213	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 25	m	10,000	19,88	198,80	0,000
34	722130214.S	Potrubie z rúr plastohliníkových DN 32	m	10,000	27,66	276,60	0,000
35	5518001001	Požiarne uzávery na potr. DN 15-32	ks	4,000	17,29	69,16	0,000
36	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	30,000	3,60	108,00	0,000
37	5518300007	Guľový rohový ventil 1/2" x 3/8" + flexi hadica	ks	30,000	10,68	320,40	0,000
38	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	7,000	7,31	51,17	0,000
39	722229101	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút, plniaceho, vypúšťacieho PN 0,6, ventilov G 1/2	ks	33,000	2,68	88,44	0,000
40	5517400610	Armatúry a príslušenstvo guľový kohút 5/4"s výpustom	ks	1,000	23,75	23,75	0,000
41	5517400611	Armatúry a príslušenstvo guľový kohút 3/4"s výpustom	ks	1,000	14,27	14,27	0,000
42	551110011700	Ventil na hadicu DN 20	ks	1,000	9,78	9,78	0,000
43	5517400500	Armatúry a príslušenstvo guľový kohút 1/2" voda s vypustaním	ks	8,000	13,30	106,40	0,000
44	5518100308	Vypúšťací kohút 1/2"	ks	4,000	6,28	25,12	0,000
45	3885001120	Teplomer TUV 0+120	ks	4,000	15,03	60,12	0,000
46	4849210343	Regulačné a poisťné armatúry Manometer 0-10 bar	ks	4,000	4,12	16,48	0,000
47	551110017600.S	Tlakový redukčný ventil, 1/2"	ks	4,000	71,55	286,20	0,000
48	5512147000	Ventil spätný priamy mosadzný VE 3030 1/2"	ks	4,000	5,56	22,24	0,000
49	5518100526	Ventil poisťný el. ohrievač T 1847 1/2	ks	4,000	12,97	51,88	0,000
50	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	90,000	0,91	81,90	0,000
51	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	90,000	0,58	52,20	0,000
52	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,741	12,39	9,18	0,000

725 Zdravotechnika - zariad. predmety 11 000,38 0,000

53	725119308	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým, alt. vodorovným odpadom	súb	8,000	20,74	165,92	0,000
54	642340000100	Kombinované WC keramicke napr. JIKA MIO 70 cm PRE IMOBILNYCH+ SEDATKO	ks	1,000	216,13	216,13	0,000
55	642340000500.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so zvislým, alt. vodorovným odpadom + sedatko	ks	7,000	119,75	838,25	0,000
56	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skruty do muriva	súb	10,000	17,66	176,60	0,000
57	6420135210	Umývadlo keramicke 550 mm, biela	ks	9,000	38,90	350,10	0,000
58	6420136490	Umývadlo 64 x 55 cm biele pre imobilnych, napr. JIKA MIO	ks	1,000	60,52	60,52	0,000
59	725229130.S	Montáž virivky	ks	1,000	172,90	172,90	0,000
60	554210001800	Vunivka pre 6 osôb	ks	1,000	5 014,10	5 014,10	0,000
61	725241112	Vanička sprchová akrylátová štvorcová 900x900 mm	súb	2,000	39,58	79,16	0,000
62	554230000800	Sprchovacia vanička akrylátová s nožičkami, rozmer 900x900 mm, vrátane celnej steny s dverami	ks	2,000	259,35	518,70	0,000
63	725329101	Montáž drezu bez výtok. armatúr so zápach. uzávierkou oceľového smaltovaného, nehrdzav. dvojitého	súb	1,000	21,94	21,94	0,000
64	5523134900	Drez antikorový	ks	1,000	73,48	73,48	0,000
65	725332320	Montáž výlevky bez výtokovej armatúry	sub	1,000	15,99	15,99	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
66	6420137930	JIKA MIRA výlevka	ks	1,000	76,08	76,08	0,000
67	725539101.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 50 L	ks	6,000	34,67	208,02	0,000
68	541320005400.S	Ohrievač vódyelektrický tlakový závesný zvislý akumuláčny, objem 50	ks	6,000	204,91	1 229,46	0,000
69	725539150	Montáž elektrického zásobníka prietokového	súb	2,000	38,65	77,30	0,000
70	541310000200	PRIETOKOVY OPHRIEVAC VODY napr. HAKL MK-1 - 3,5 kW	ks	2,000	112,63	225,26	0,000
71	725829301	Montáž batérie umývadlovej, drezovej	ks	12,000	4,13	49,56	0,000
72	5514312900	Batéria umývadlová stojánčeková	ks	10,000	43,23	432,30	0,000
73	5514312900.1	Batéria drezová stojánčeková páková	ks	1,000	60,52	60,52	0,000
74	5514644440	Výlevková stenová páková batéria	ks	1,000	60,52	60,52	0,000
75	725849201	Montáž batérie sprchovej	ks	6,000	6,68	40,08	0,000
76	5514513100	Batéria sprchovaa so sprchovou zostavou	ks	6,000	86,45	518,70	0,000
77	725869101	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlová do D 40	ks	10,000	3,03	30,30	0,000
78	5516232100	Uzávierka zápachová umývadlová HL 134 DN 40	ks	1,000	31,90	31,90	0,000
79	5516281001	Uzávierka umývadlová zápachová DN 40, HL 132	ks	9,000	9,88	88,92	0,000
80	725869204	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, drezová jednodielna D 50	ks	1,000	3,19	3,19	0,000
81	5516170300	Uzávierka zápachová drezová D 50 mm	ks	1,000	6,64	6,64	0,000
82	725869320.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, pračkovej do D 40	ks	2,000	2,16	4,32	0,000
83	5516283300	Uzávierka zápachová práčková HL 405	ks	2,000	38,04	76,08	0,000
84	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, sprchovej do D 50	ks	2,000	2,37	4,74	0,000
85	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	2,000	19,90	39,80	0,000
86	998725201	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	126,865	0,26	32,90	0,000

Celkom

16 916,00

0,000



ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na bytové zariadenie
Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 15,16 0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 15,16 0,000

1	965041331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škvarebetón hr. do 100 mm, plochy do 4 m ² -1,60000t	m3	0,150	68,45	10,27	0,000
2	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,240	8,46	2,03	0,000
3	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,240	11,90	2,86	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 5 677,86 0,000

735 Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá 4 102,08 0,000

4	735162250.1	Montáž vykurovacieho telesa elektrického	ks	6,000	12,98	77,88	0,000
5	5441402	Rebrík rovný KD-E 450/960, 450x960x90 mm Elektrický kúpeľňový radiátor, 300 W	ks	6,000	81,85	491,10	0,000
6	4500416	Bezdrôtová regulácia Prijímač WATTS V25 (zásuvkový), Bezdrôtový zásuvkový spínač	ks	6,000	35,71	214,26	0,000
7	735311236r	Podlahové kúrenie systém elektrické	m2	160,000	1,36	217,60	0,000
8	341720009000	Vykurovacia rohož samolepiaca LDTS 100/10,2, šxl 0,50x20,3 m, príkon 1000 W	ks	3,000	190,24	570,72	0,000
9	341720008400	Vykurovacia rohož samolepiaca LDTS 100/2,2, šxl 0,50x4,40 m, príkon 220 W	ks	1,000	61,13	61,13	0,000
10	341720009700	Vykurovacia rohož samolepiaca LDTS 160/2,1, šxl 0,50x4,20 m, príkon 340 W	ks	5,000	76,46	382,30	0,000
11	341720010300	Vykurovacia rohož samolepiaca LDTS 160/6,1, šxl 0,50x12,3 m, príkon 1000 W	ks	1,000	173,99	173,99	0,000
12	341720008700	Vykurovacia rohož samolepiaca LDTS 100/4,7, šxl 0,50x9,40 m, príkon 460 W	ks	1,000	125,72	125,72	0,000
13	341720007700	Vykurovacia rohož LDTS 80/10,3, šxl 0,50x20,5 m pre priamovykurovacie vykurovanie, príkon 820 W	ks	1,000	133,33	133,33	0,000
14	341720007400	Vykurovacia rohož LDTS 80/5,1, šxl 0,50x10,2 m pre priamovykurovacie vykurovanie, príkon 410 W	ks	1,000	76,65	76,65	0,000
15	341720007300	Vykurovacia rohož LDTS 80/3,6, šxl 0,50x7,20 m pre priamovykurovacie vykurovanie, príkon 290 W	ks	1,000	56,64	56,64	0,000
16	341720007300.1	Vykurovacia rohož EKmat D 150/4, šxl 0,50x8,0 m pre priamovykurovacie vykurovanie, príkon 600 W	ks	2,000	61,62	123,24	0,000
17	6652310	ECOFILM F 1008, 1000 mm - Fólie pre podlahové vykurovanie - šírka 1,0 m; 80 W/m ²	m	29,700	19,73	585,98	0,000
18	6652309	ECOFILM F 1006, 1000 mm - Fólie pre podlahové vykurovanie - šírka 1,0 m; 60 W/m ²	m	32,400	17,89	579,64	0,000
19	6652306	ECOFILM F 608/57, 600 mm - Fólie pre podlahové vykurovanie - šírka 0,6 m; 80 W/m ²	m	5,100	11,56	58,96	0,000
20	4200129	Bezdrôtová regulácia Podlahová sonda Watts, Náhradná teplotná sonda dĺžky 3m (odpor 10 k Ω pri 25°C)	ks	21,000	7,40	155,40	0,000
21	998735101	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,390	31,86	12,43	0,000
22	998735193	Vykurovacie telesá, pripl. za presun nad vymeď. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	t	0,390	13,09	5,11	0,000

769 Montáže vzduchotechnických zariadení 85,30 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
23	769021036	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti l dĺžky 1000 mm do obvodu 1000 mm	m2	1,500	2,89	4,34	0,000
24	UVE100110010	200x50/1000 plochý kanál	ks	4,000	8,10	32,40	0,000
25	UVE130110020	200x50 spojka	ks	3,000	1,74	5,22	0,000
26	UVE180110010	200x50 Prechodový kus	ks	1,000	18,64	18,64	0,000
27	UVE180110012	Koncová tvarovka	ks	1,000	24,70	24,70	0,000

795 Lokálne kúrenie 1 490,48 0,000

28	795121345	Montáž krbových kachlí na drevo, teplovzdušných liatívých, výkon 8 kW	ks	1,000	8,90	8,90	0,000
29	541450000700	Kachľová pec teplovzdušná na drevo výkon 8 kW, rozmery vxšxh 1124x833x495 mm, dymovod 150 mm, zelená keramika	ks	1,000	1 481,58	1 481,58	0,000

M Práce a dodávky M 2 155,67 0,000

23-M Montáže 713,75 0,000

30	MV	Murárske výpomoci	%	80,650	0,90	72,38	0,000
31	PM	Podružný materiál	%	403,250	0,99	398,48	0,000
32	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	241,950	1,00	242,89	0,000

Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení

36-M 1 441,92 0,000

33	360410052	Montáž regulátora teploty s mikrospínačom, priestorový	ks	22,000	6,55	144,10	0,000
34	4500410	Bezdrôtová regulácia Izbový termostat WATTS V22, Bezdrôtový izbový termostat s týždenným programom	ks	21,000	51,39	1 079,19	0,000
35	4500409	Bezdrôtová regulácia Watts V 24 Wifi, Centrálna riadiaca jednotka; wifi pripojenie k domácej sieti	ks	1,000	218,63	218,63	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 284,96 0,000

36	HZS000213	Uvedenie technológie a zariadení do prevádzky, spustenie a nastavenie regulácie	sub	1,000	188,16	188,16	0,000
37	HZS000312	Skúšobná prevádzka vykurovacieho systému, vyregulovanie	hod	10,000	9,68	96,80	0,000

Celkom 8 133,65 0,000

ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie
Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
D1		Práce HSV				2 099,99	0,000
D2		OSTATNÉ PRÁCE				2 099,99	0,000
1	973011141	Vysekávanie kapsy v stenách a stropoch z ľahkých betónov do 50x50x50 mm	KU S	105,000	0,29	30,45	0,000
2	973031151	Vysekávanie v murive z tehál výklenkov pohľadovej plochy väčších než 0,25 m ² , -1,80000t	M3	1,000	83,74	83,74	0,000
3	974031138	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hl. 50 mm. Priplatok k cene za každých ďalších 100 mm X -0,009 t	M	250,000	0,29	72,50	0,000
4	974031139	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hl. 50 mm. Priplatok za prácu v priestore príslušenstva k stropnej kO	M	270,000	0,74	199,80	0,000
5	974051112	Vyrezanie rýh v murive tehlovom 30x40 mm frérou, - 0,00300t	M	150,000	4,17	625,50	0,000
6	974051113	Vyrezanie rýh v murive tehlovom 40x40 mm frérou, - 0,00400t	M	50,000	4,36	218,00	0,000
7	974082112	Vysekávanie rýh pre vodiče v omietke stien, v š. do 50 mm, - 0,00200t	M	700,000	0,98	686,00	0,000
8	974082172	Vysekávanie rýh pre vodiče v omietke stropov alebo klenieb, v š. do 50 mm, -0,00200t	M	100,000	1,84	184,00	0,000
D3		Montážne práce				9 312,51	0,000
D4		M-21 ELEKTROMONTÁŽE				7 939,17	0,000
9	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalácia, uložená pod omietkou, typ 23 - 23 mm	M	100,000	0,84	84,00	0,000
10	210010062	Rúrka elektroinšt. oceľová, závitová, uložená pevne typ 6016, 16 mm	M	3,000	1,17	3,51	0,000
11	210010101	Lišta elektroinšt. z PH vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, uložená pevne typ L 20 preťahovací	M	42,000	1,63	68,46	0,000
12	210010101	Lišta elektroinšt. z PH vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, uložená pevne typ L 20 preťahovací	M	42,000	1,52	63,84	0,000
13	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	KU S	110,000	0,92	101,20	0,000
14	210010311	Krabica odbočná s vlečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	KU S	10,000	1,67	16,70	0,000
15	210010322	Krabica odbočná s vlečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (KR 97) kruhová	KU S	35,000	3,51	122,85	0,000
16	210010352	Škatuľová rozvodka z lisov. izolantu vrátane ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-26 do 6 mm ²	KU S	3,000	8,49	25,47	0,000
17	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm ²	KU S	55,000	0,54	29,70	0,000
18	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	KU S	14,000	0,50	7,00	0,000
19	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm ²	KU S	4,000	0,73	2,92	0,000
20	210110005	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia križový prepínač-radenie 7	KU S	7,000	2,79	19,53	0,000
21	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	KU S	15,000	1,16	17,40	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep.stried. - radenie 5 A	KU S	5,000	1,27	6,35	0,000
23	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	KU S	18,000	1,32	23,76	0,000
24	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	KU S	47,000	3,08	143,82	0,000
25	210190002	Montáž ocefolechovej rozvodnice do váhy 50 kg	KU S	3,000	8,38	25,14	0,000
26	210201001	Svietidlo žiarivkové - typ 231 20 01- 2x40 W, stropné	KU S	5,000	7,94	39,70	0,000
27	210201012	Svietidlo žiarivkové - typ 231 27 20 - 20 W, stropné s krytom	KU S	47,000	7,61	357,67	0,000
28	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	M	110,000	4,55	500,50	0,000
29	210220201	Zachyt.tyč včít.upevnenia na strešný hrebeň do 3 m dĺžky tyče	KU S	3,000	17,23	51,69	0,000
30	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	KU S	35,000	2,34	81,90	0,000
31	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	KU S	19,000	3,13	59,47	0,000
32	210220321	Svorka na potrub."Bernard" vrát. pásika(bez vodiča a prípoj. vodiča)	KU S	7,000	2,66	18,62	0,000
33	210220361	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a prípoj.vedenie do 2 m	KU S	14,000	14,43	202,02	0,000
34	210800101	Kábel uložený pod omietkou CYKY 2 x 1, 5	M	150,000	0,55	82,50	0,000
35	210800105	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5	M	470,000	0,57	267,90	0,000
36	210800106	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	M	420,000	0,54	226,80	0,000
37	210800112	Kábel uložený pod omietkou CYKY 4 x 6	M	50,000	0,61	30,50	0,000
38	210800117	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 4	M	35,000	0,54	18,90	0,000
39	210800546	Vodič NN a VN pevne uložený CY 4	M	50,000	0,92	46,00	0,000
40	210800547	Vodič NN a VN pevne uložený CY 6	M	40,000	0,85	34,00	0,000
41	210800549	Vodič NN a VN pevne uložený CY 16	M	20,000	0,82	16,40	0,000
42	1	KRABICA 1901	KS	110,000	0,28	30,80	0,000
43	1.1	KRABICA 1902	KS	10,000	0,34	3,40	0,000
44	1.2	KRABICA 1903	KS	35,000	1,50	52,50	0,000
45	1.3	TRUBKA PVC 2316	M	100,000	0,22	22,00	0,000
46	1.4	ZLAB PVC 20x20	M	42,000	0,65	27,30	0,000
47	1.5	SVORKA WAGO	KS	170,000	0,48	81,60	0,000
48	1.6	PANCIEROVA TRUBKA P16	M	3,000	1,34	4,02	0,000
49	1.7	KABEL CYKY-J 2x1,5	M	150,000	0,35	52,50	0,000
50	1.8	KABEL CYKY-J 3x1,5	M	470,000	0,44	206,80	0,000
51	1.9	KABEL CYKY-J 3x2,5	M	420,000	0,67	281,40	0,000
52	1.10	KABEL CYKY-J 5x4	M	35,000	1,95	68,25	0,000
53	1.11	KABEL CYKY-J 5x6	M	50,000	2,96	148,00	0,000
54	1.12	VODIC CY 10 zz	M	20,000	1,07	21,40	0,000
55	1.13	VODIC CY 6 zz	M	40,000	0,64	25,60	0,000
56	1.14	VODIC CY 4 zz	M	50,000	0,50	25,00	0,000
57	1.15	SVIETIDLO STROPNE LED, 10W, IP 54	KS	25,000	31,50	787,50	0,000
58	1.16	SVIETIDLO STROPNE LED, 2x10W, IP20	KS	3,000	30,72	92,16	0,000
59	1.17	KRABICA KO 125	KS	6,000	0,90	5,40	0,000
60	1.18	SVORKA SZ	KS	6,000	1,18	7,08	0,000
61	1.19	SVORKA SR 03	KS	24,000	1,29	30,96	0,000
62	1.20	KRIZOVY PREPINAC, RADENIE č.7, IP20	KS	7,000	5,31	37,17	0,000
63	1.21	STRIEDAVY PREPINAC, RADENIE č.6, IP44	KS	18,000	6,46	116,28	0,000
64	1.22	3-FAZ. ZASUVKA 16A, 400V, IP67	KS	1,000	26,64	26,64	0,000
65	1.23	JEDNOPOLOVY VYPINAC, RADENIE č. 1, IP 20	KS	15,000	3,13	46,95	0,000
66	1.24	SERIOVY PREPINAC, RADENIE č.5, IP 20	KS	5,000	5,10	25,50	0,000
67	1.25	STRIEDAVY PREPINAC, RADENIE č. 6, IP 20	KS	18,000	4,65	83,70	0,000
68	1.26	DOMOVA JEDNOZASUVKA, IP 20	KS	7,000	4,78	33,46	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
69	1.27	DOMOVA DVOJZASUVKA, IP 20	KS	40,000	4,11	164,40	0,000
70	1.28	DOMOVA JEDNOZASUVKA, IP 44	KS	2,000	5,09	10,18	0,000
71	1.29	KRABICA 6455-12	KS	3,000	6,33	18,99	0,000
72	1.30	ROZVADZAC RP1	KS	1,000	735,47	735,47	0,000
73	1.31	ROZVADZAC RP1.1	KS	1,000	390,86	390,86	0,000
74	1.32	ROZVÁDZAC RP2	KS	1,000	333,65	333,65	0,000
75	1.33	ZIAROVKA LED 10W	KS	57,000	2,22	126,54	0,000
76	1.19	SVORKA SR 03	KS	24,000	0,98	23,52	0,000
77	1.34	SVORKA NA POTRUBIE BERNARD	KS	7,000	1,80	12,60	0,000
78	1.35	ZEMNIACA PASOVINA FeZn 30x4 mm	KG	65,000	1,51	98,15	0,000
79	1.36	POZINKOVANY DRÔT FeZn pr. 10 mm	KG	30,000	1,50	45,00	0,000
80	1.37	VODIC AlMgSi 8	KG	50,000	5,32	266,00	0,000
81	1.38	PROTIPOZIARNA TRUBKE pr. 23 mm	M	30,000	0,44	13,20	0,000
82	1.39	SVORKA SJ	KS	24,000	2,15	51,60	0,000
83	1.40	ZEMNIACA TYC ZT2	KU S	14,000	14,36	201,04	0,000
84	1.41	SVORKA SK	KS	9,000	1,89	17,01	0,000
85	1.42	SVORKA SO	KS	6,000	1,79	10,74	0,000
86	1.43	SVORKA SP1	KS	4,000	1,71	6,84	0,000
87	1.44	SVORKA SS	KS	4,000	1,42	5,68	0,000
88	1.45	PODPERA PV 23	KS	40,000	0,85	34,00	0,000
89	1.46	PODPERA PV 15	KS	35,000	1,14	39,90	0,000
90	1.47	HLAVNA UZEMNOVACIA PRIPOJNICA EPS 2 + MONTAZ	KS	1,000	132,68	132,68	0,000
91	1.48	ZBERACIA TYC JP15	SU B	3,000	20,51	61,53	0,000

M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ

D5 **1 373,34** **0,000**

92	1.49	SVIETIDLO STROPNE LED, 10W, IP20	KU S	22,000	15,26	335,72	0,000
93	1.50	SVIETIDLO STROPNE LED, 2x10W, IP54	KS	2,000	28,62	57,24	0,000
94	2	Murarske pomocne prace	KU S	1,000	229,09	229,09	0,000
95	2.1	Podruzny material	KU S	1,000	252,81	252,81	0,000
96	2.2	Odborna prehliadka a skuska	HO D	24,000	20,77	498,48	0,000

Celkom

11 412,50 **0,000**

ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie
Objekt: SO 02 Odborná el. za...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
D1		Práce HSV				357,17	0,000
D2		ZEMNÉ PRÁCE				357,17	0,000
1	1	KABEL CYKY-J 4x10	M	26,000	4,12	107,12	0,000
2	1.1	ELEKTROMEROVÝ ROZVADZAC RE 2.0, F403, 13A, P0	KS	1,000	235,38	235,38	0,000
3	1.2	POISTKOVA PATRONA PH1 gG, 32A	KS	3,000	3,29	9,87	0,000
4	1.3	FOLIA VYSTRAZNA, SIRKA 22 cm	M	15,000	0,32	4,80	0,000
D3		Montážne práce				1 028,25	0,000
D4		M-21 ELEKTROMONTÁŽE				266,67	0,000
5	210040001	Stožiar z predpätého betónu 9-12 m/3-10 kN jednoduchý	KU S	1,000	37,31	37,31	0,000
6	210120101	Poistkový náboj vrátane montáže do 60 A vrátane styč. krúžku	KU S	3,000	0,16	0,48	0,000
7	210190001	Montáž ocefolechovej rozvodnice do váhy 20 kg	KU S	2,000	27,22	54,44	0,000
8	210901082	Silový kábel 750-1000 V (v mm2) pevne uložený "Solidal" AYKY 1 kV 3x35	M	30,000	1,08	32,40	0,000
9	210901190	Silový kábel 750-1000 V (v mm2) voľne uložený "Solidal" AYKYD 1 kV 4x25	M	26,000	1,00	26,00	0,000
10	1.4	CHRANICKA HDP 40+Montaz	M	9,000	1,49	13,41	0,000
11	1.5	SKRINKA SPP 1/2	KS	1,000	102,63	102,63	0,000
D5		M-46 MONTÁŽE ZEMNÝCH PRÁČ				761,58	0,000
12	460200153	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 70 cm hlbkej, v zemine triedy 3	M	14,000	3,30	46,20	0,000
13	460420021	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm	M	14,000	0,52	7,28	0,000
14	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 33 cm	M	9,000	0,31	2,79	0,000
15	460560153	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hlbkej v zemine tr. 3	M	14,000	1,22	17,08	0,000
16	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	M2	7,000	1,39	9,73	0,000
17	1	PODRUŽNY MATERIAL	KS	1,000	132,04	132,04	0,000
18	1.1	Odborna prehliadka a skúška	HO D	8,000	21,11	168,88	0,000
19	1.6	KABEL NFA2X 4x35	M	30,000	3,06	91,80	0,000
20	1.7	STOŽIAR EPV 9/3	KS	1,000	285,78	285,78	0,000
Celkom						1 385,42	0,000

ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie

Objekt: SO 03 Prípojka kanal...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						2 569,48	0,000
1 Zemné práce						1 131,42	0,000
1	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	51,000	12,85	655,35	0,000
2	132201209.S	Príplatok k cenám za lepkivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	51,000	0,71	36,21	0,000
3	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 3000 m	m3	22,000	2,87	63,14	0,000
4	171201202	Uloženie sypaniny na skládky	m3	22,000	0,55	12,10	0,000
5	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šacht, rýh, zárezov alebo okolo objektov	m3	29,000	2,25	65,25	0,000
6	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	17,000	17,61	299,37	0,000
4 Vodorovné konštrukcie						146,07	0,000
7	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z plesku a štrkopiesku do 63 mm	M3	5,000	23,49	117,45	0,000
8	452386121	Vyrovňavacie prstence z prostého betónu tr. B 7,5 (zn.0) pod poklopy a mreže, výšky 100-200 mm	KU S	2,000	14,31	28,62	0,000
8 Rúrové vedenie						1 168,20	0,000
9	871356006	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 200	m	34,000	0,68	23,12	0,000
10	286110007400	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN4 - KG, ML - viacvrstvá, DN 200, dl. 5 m,	ks	6,800	36,32	246,98	0,000
11	877356030	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 200	ks	4,000	3,42	13,68	0,000
12	286510013800	Odbočka 45° PVC-U, DN 200/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	4,000	9,08	36,32	0,000
13	286510013700	Odbočka 45° PVC-U, DN 200/110 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	8,70	8,70	0,000
14	894810009	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty 600 do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom	ks	2,000	40,32	80,64	0,000
15	2860008880	Plastova sachta DN 600, hl- do 2 m + POKLOP LIATINOVY	ks	2,000	360,00	720,00	0,000
16	892351000	Skúška tesnosti kanalizácie D 200	M	34,000	1,14	38,76	0,000
99 Presun hmôt HSV						123,79	0,000
17	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast. hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	T	9,951	12,44	123,79	0,000
Celkom						2 569,48	0,000



ROZPOČET

Stavba: Prestavba RD súp.č. 265 v obci Ulič na ubytovacie zariadenie
Objekt: SO 04 Spevnené plochy

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 7. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				14 245,60	0,000
1		Zemné práce				1 212,76	0,000
1	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	76,366	4,83	368,85	0,000
2	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	76,366	1,00	76,37	0,000
3	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	76,366	3,54	270,34	0,000
4	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	76,366	0,72	54,98	0,000
5	184922111	Položenie geotextílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	391,340	0,29	113,49	0,000
6	693110002900	Separáčna geotextília, pevnosť v ťahu 20kN/m, hmotnosť 250g/m2	m2	410,907	0,80	328,73	0,000
2		Zakladanie				183,93	0,000
7	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypu, zhutnená pláň – požadovaný Edef,2 ? 45 MPa	m2	391,340	0,47	183,93	0,000
5		Komunikácie				11 268,74	0,000
8	564831111	Podklad alebo kryt z kameniva, SD štrkodrva 0/32 Gp, STN 73 6126 – hr. 100mm	m2	391,340	3,39	1 326,64	0,000
9	567122110	Podklad cementom stmelená zmes CBGM C3/4 22, CEM III/B 32,5 N, STN 73 6124-1 – hr. 100mm	m2	391,340	6,30	2 465,44	0,000
10	596811322	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, plochy od 100 do 300 m2	m2	289,720	9,53	2 761,03	0,000
11	592460007500	Dlažba betónová hr. 60 mm	m2	245,570	9,31	2 286,26	0,000
12	592460012500	Dlažba betónová hr. 40 mm	m2	44,150	7,68	339,07	0,000
13	596912213	Kladenie betónovej dlažby z vegetačných tvárnic hr. 80 mm, do lôžka z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy nad 100 do 300 m2	m2	101,520	9,01	914,70	0,000
14	592460013500	Dlažba betónová zatrávňovacia, rozmer 600x400x80 mm	m2	101,520	11,58	1 175,60	0,000
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 045,04	0,000
15	917732111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	91,917	5,84	536,80	0,000
16	592170003800	Obrubník cestný, šxv 150x250 mm	m	91,917	5,31	488,08	0,000
17	919726732	Tesnenie, zaliatie škár zálievkou asfaltovou	m	6,880	2,93	20,16	0,000
99		Presun hmôt HSV				535,13	0,000
18	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	289,261	1,85	535,13	0,000
Celkom						14 245,60	0,000

